

本資料由 (上市公司) 6666 羅麗芬-KY 公司提供

序號	2	發言日期	110/06/08	發言時間	17:01:18
發言人	黃俊雄	發言人職稱	副總	發言人電話	(02)87713126
主旨	補充代子公司嘉文麗(福建)化妝品有限公司公告 董事會通過取得不動產案。				
符合條款	第 20 款	事實發生日	110/06/08		
說明	<p>1.標的物之名稱及性質(如坐落台中市北區X X段X X小段土地): 不動產證號:閩(2020)廈門市0073897、0073907、0073912、0073928</p> <p>2.事實發生日:110/6/8~110/6/8</p> <p>3.交易單位數量(如X X平方公尺,折合X X坪)、每單位價格及交易總金額: 佔地面積:1,999.10平方公尺 交易總金額:人民幣5,697.28萬元(含稅費人民幣629.28萬元)</p> <p>4.交易相對人及其與公司之關係(交易相對人如屬自然人,且非公司之關係人者,得免揭露其姓名): 自然人,非公司之關係人</p> <p>5.交易相對人為關係人者,並應公告選定關係人為交易對象之原因及前次移轉之所有人、前次移轉之所有人與公司及交易相對人間相互之關係、前次移轉日期及移轉金額: 不適用</p> <p>6.交易標的最近五年內所有權人曾為公司之關係人者,尚應公告關係人之取得及處分日期、價格及交易當時與公司之關係: 不適用</p> <p>7.預計處分利益(或損失)(取得資產者不適用)(遞延者應列表說明認列情形): 不適用</p> <p>8.交付或付款條件(含付款期間及金額)、契約限制條款及其他重要約定事項: 依合約規定</p> <p>9.本次交易之決定方式(如招標、比價或議價)、價格決定之參考依據及決策單位: 交易決定方式:議價 價格決定之參考依據:參酌市價及房產評估報告書 決策單位:董事會</p> <p>10.專業估價者事務所或公司名稱及其估價金額: 華宇信德(北京)資產評估有限公司;估價總金額:人民幣54,248,574元(未稅)</p> <p>11.專業估價師姓名: 謝云峰、馮天輝</p> <p>12.專業估價師開業證書字號: 謝云峰:13130019 馮天輝:37000216</p> <p>13.估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用</p>				

14. 是否尚未取得估價報告: 否或不適用

15. 尚未取得估價報告之原因:
不適用

16. 估價結果有重大差異時, 其差異原因及會計師意見:
不適用

17. 會計師事務所名稱:
不適用

18. 會計師姓名:
不適用

19. 會計師開業證書字號:
不適用

20. 經紀人及經紀費用:
不適用

21. 取得或處分之具體目的或用途:
營運所需

22. 本次交易表示異議之董事之意見:
不適用

23. 本次交易為關係人交易: 否

24. 董事會通過日期:
不適用

25. 監察人承認或審計委員會同意日期:
不適用

26. 本次交易係向關係人取得不動產或其使用權資產: 否

27. 依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」第十六條規定
評估之價格: 不適用

28. 依前項評估之價格較交易價格為低者, 依同準則第十七條規
定評估之價格: 不適用

29. 其他敘明事項:
無

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後, 由本系統對外公佈, 資料如有虛偽不實, 均由該公司負責。